



Grundejerforeningen Østervang - Forårsbrev 2024

Elementernes rasen – det kan være overskriften på den seneste tid. Først pressede havet på og oversvømmede strandgrunden, så kom der kulde, is og sne og til sidst har vi haft vand i stride strømme.

Grundvandet på den lave del af vores område har stået usædvanligt højt og det har givet problemer for flere af grundejerne i området ved Kystvejen. Samtidig er det gået hårdt ud over vejene i området.

Vi har langt om længe fået tilladelse fra kommune til at udlægge knust asfalt på vejene og arbejdet går i gang, når vores vejentreprenør finder forholdene gunstige for arbejdet. I den forbindelse vil jeg gerne sig tak til det "lille udvalg" vi nedsatte på seneste generalforsamling. Det var et fint og hurtigt arbejdende udvalg – det samme kan desværre ikke siges om kommunens sagsbehandlingstid.

Molens og Nationalparken

Der er pt ikke noget nyt i forhold til projekterne omkring molen. Vi ved, at Nationalparken arbejder på at indkalde til et offentligt møde omkring planerne. De forsøger at få det timet, så der kan deltage en repræsentant for Superflex – den gruppe, som skal stå bag revene. Der ingen konkrete planer endnu, men som udgangspunkt er det tanken, at revene placeres, så de udover at bidrage til naturgenopretning i forhold til fisk mv. også kan komme til at virke som kystbeskyttelse i forhold til vores del af kysten. Når der foreligger en dato for mødet, sender vi rundt til alle, så man har mulighed for at deltage, hvis man er interesseret.

Ændring af foreningens vedtægter

På seneste generalforsamling drøftede vi kort muligheden for at ændre i foreningens vedtægter, så den enkelte matrikel kan "vælge" en anden end den egentlige ejer til at repræsentere sig i foreningen. Ønsket om at åbne for den mulighed udspringer af, at der i øjeblikket sker en del generationsskifter og det derfor kan være andre end de juridiske ejere, der benytter husene.

Desuden vil en sådan ændring give mulighed for, at andre kan deltage i bestyrelsesarbejdet i foreningen.

I den forbindelse skal vi sige tak for hjælpen til Karsten Sperling, der har udarbejdet det forslag til vedtægtsændringer, som vedlægges dagsordenen til generalforsamlingen.

Skal du være ny formand i foreningen

Som bekendt aftræder jeg som formand i forbindelse med generalforsamlingen. Som udgangspunkt er der ikke tale om et valg af formand, da bestyrelsens konstituerer sig efter generalforsamlingen, men da der ikke umiddelbart er nogen af de siddende bestyrelsesmedlemmer, der ønsker at overtage formandsposten, bliver der reelt tale om valg af en formand. Der var en kandidat på banen, som desværre trak sit kandidatur, så derfor en meget kraftig opfordring - hvis du overhovedet har overvejet at tage en tørn for fællesskabet, og har spørgsmål, så kontakt mig. Jeg står selvfølgelig også til rådighed for en grundig overlevering i forhold til igangværende sager.

Der er ingen frist for opstilling, så hvis du beslutter dig i sidste øjeblik, er det muligt at stille op på selve generalforsamlingen.

Afslutningsvis skal lyde den sædvanlig opfordring til at klippe hække, træer og buske, så vi sikrer gode oversigtsforhold på vejene og husk at passe på og tage hensyn til hinanden.

Jeg vil gerne sige tak til alle for den opbakning, jeg har fået i min tid som formand og en kæmpe tak til bestyrelsen for et super godt og ikke mindst hyggeligt samarbejde.

Vi ses i sommerlandet.

Anna-Kathrine Hansen

Formand Grf. Østervang.